

330 000 €

Contact agence

Agence Coulange

11, Bld Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 83 14 14 / info@agencecoulange.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 27 m²

Année construction : 2021

Exposition : Est

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Deux places de parkings privative en sous-sol, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

19/03/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2107 La Ciotat

Découvrez ce superbe T3 avec terrasse, dans une résidence récente, proche de toutes commodités... Bienvenue dans votre futur cocon : situé au 1er étage, ce magnifique appartement T3 vous séduira par son ambiance chaleureuse et son agencement optimisé. Cet appartement offre un hall d'entrée avec placard, deux chambres climatisées avec rangements intégrés, une salle d'eau équipée d'un espace buanderie ainsi qu'un WC séparé. La cuisine aménagée et équipée est ouverte sur un séjour lumineux avec un coin repas. Une belle terrasse ensoleillée vient compléter ce cadre de vie agréable. L'appartement est entièrement climatisé pour un confort optimal toute l'année. Deux places de stationnement en sous-sol sont incluses. Son emplacement est idéal, au calme, tout en étant proche des écoles, de la voie douce et de toutes les commodités. Ne manquez pas cette vente sur laquelle vous pouvez faire votre offre en toute transparence. Intéressé ? Contactez-nous vite au 04 42 08 18 47 pour plus d'infos et planifiez votre visite ! VENTE INTERACTIVE - À VOUS DE JOUER ! Date de début des offres : 31 mars 2025 à 18:00 Date de fin des offres : 03 avril 2025 à 20:00

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 320 €

Bien en copropriété

22 lots dans la copropriété 330 000 € honoraires d'agence 4,55% à la charge de

