



230 000 €

**Contact agence**

**J.P Constant Immobilier**

4, Boulevard Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 08 23 37 / info@constantimmobilier.com

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 50 m²**

**Année construction : 1900**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Citadine**

**État intérieur : A rafraichir**

**Prestations :**

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

**Appartement 8876 La Ciotat**

En plein cœur du centre historique de La Ciotat, appartement traversant de type 2/3 en duplex composé, d'un séjour, une cuisine indépendante (pouvant s'ouvrir), une grande chambre, une mezzanine et une salle d'eau avec wc. L'appartement est très lumineux, avec une belle hauteur. Travaux de rafraichissement à prévoir. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété 230 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

26/10/2024 - Prix T.T.C