

340 000 €

Contact agence

Agence Coulange

11, Bld Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 83 14 14 / info@agencecoulange.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 61 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/02/2025 - Prix T.T.C



SOUS COMPROMIS
AGENCE COULANGE
DE VENTE

Appartement 2120 La Ciotat

Appartement de type III avec terrasse de 19.50 m²... Découvrez cet appartement lumineux de 61 m², situé au 1er étage d'un petit immeuble au cœur d'une résidence paisible avec ascenseur, espaces verts et piscine. Il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte, aménagée et équipée, de deux chambres, ainsi que d'une salle de bain avec WC. Vous profiterez également d'une spacieuse terrasse de 19,50 m², accessible depuis le séjour et les chambres, idéale pour des moments de détente... Une place de parking privative est incluse, et vous avez la possibilité d'acquérir en supplément un box fermé. Emplacement privilégié, à proximité immédiate des commodités : écoles, collèges, transports, commerces, boulangerie, pharmacie, etc. Cet appartement moderne et fonctionnel offre un cadre de vie agréable, parfait pour une famille. Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, contactez-nous au 04 42 83 14 14 !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 700 €

Bien en copropriété

1 lot dans la copropriété 340 000 € honoraires d'agence 3,38% à la charge de l'acheteur inclus

