

247 000 €

Contact agence

Agence Coulange

11, Bld Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 83 14 14 / info@agencecoulange.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 49 m²

Année construction : Environ 1950

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Rénové

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Volets roulants
électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

29/03/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2148 La Ciotat

Appartement T3 – Dernier étage – Vue dégagée & aperçu mer... À découvrir sans tarder, bel appartement traversant de type 3 situé au 4^e et dernier étage d'une résidence sécurisée. Baigné de lumière et offrant un aperçu mer, cet appartement fonctionnel se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine ouverte, de deux chambres avec placards, ainsi que d'une salle d'eau avec WC. La résidence fermée et sécurisée offre un stationnement libre. Une cave vient compléter ce bien. Situé dans le secteur de l'hôpital, au sein d'une résidence calme et arboré, à seulement 5 minutes à pied du centre-ville, de la voie douce et 10 minutes à pied du port et des plages. Contactez-nous dès maintenant pour une visite au 06 70 61 69 62 !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 825 €

Bien en copropriété

114 lots dans la copropriété 247 000 € honoraires d'agence 4,86% à la charge de l'acheteur inclus

