

245 000 €

Contact agence

J.P Constant Immobilier

4, Boulevard Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 08 23 37 / info@constantimmobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 45 m²

Exposition : Sud ouest

État intérieur : Rénové

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C



Appartement 8860 La Ciotat

Appartement T3 clés en main, à deux pas du vieux-port de La Ciotat, situé au premier et dernier étage d'une petite copropriété bien entretenue. L'appartement se compose d'un hall d'entrée avec placards, un vaste séjour lumineux avec cuisine américaine tout équipée, deux chambres avec fenêtres offrant une vue dégagée sans vis-à-vis, une salle d'eau avec wc. Vous n'avez plus qu'à poser vos valises dans cet appartement entièrement rénové avec goût. Vous serez séduit par l'emplacement de ce bien, à la fois central, sans être pour autant être dans les petites rues étroites du centre-ville. Pour le stationnement, un parking Vinci à seulement 100 mètres. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

245 000 € honoraires d'agence inclus

