

624 000 €

Contact agence

Agence NAUTILE IMMOBILIER

L'Albatros B - 61 rue Frédéric Mistral

34280 LA GRANDE MOTTE

04 67 56 35 36 / nautileimmo@orange.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 78 m²

Surface séjour : 35 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Verdure

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2871 La Grande-Motte

Exclusivité ! La Grande Motte, résidence standing dans le quartier résidentiel et très prisé du golf, superbe appartement 3 pièces modifiable en 4 pièces, entièrement refait à neuf avec très belles prestations. Surface habitable 78m² + grande terrasse d'angle de 62m² avec vue sur verdure, beau séjour lumineux avec grandes baies vitrées, ensoleillement du matin au soir, 2 chambres possibilité d'en créer une 3ème, douche à l'italienne, 2 wc, cellier, double vitrage, stores et volets électriques, visiophone, au calme, ascenseur, grand garage de 24m² !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 184 €

Bien en copropriété

25 lots dans la copropriété 624 000 € honoraires d'agence inclus

