

200 000 €

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 72 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 1965

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A rénover

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé, Balcon, Ascenseur

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

24/01/2025 - Prix T.T.C



Appartement 13186 La Valette-du-Var

À vendre un appartement de type 3 pièces à La Valette-du-Var. Situé au 1er étage d'un immeuble datant de 1965, l'appartement offre une surface de 72 m² avec une agréable terrasse de 6 m². Lumineux et bien exposé au Sud Ouest, il profite d'une vue dégagée qui saura vous séduire. Il se compose d'un séjour de 17 m², 2 chambres, une salle de bain, une cuisine indépendante aménagée, avec chauffage collectif et eau chaude individuelle au gaz. Il est à rénover selon votre goût. L'immeuble comprend 5 étages et est en bon état. Côté confort, vous disposerez d'un double vitrage, de nombreux placards de rangement, d'une terrasse, d'un ascenseur, d'un parking et d'une cave. Ne tardez pas à le découvrir ! La Valette-du-Var offre de nombreux avantages pour l'achat d'un appartement de type 3 pièces. Cette commune est particulièrement appréciée pour sa qualité de vie, avec un cadre naturel remarquable, composé de collines, de forêts et de cours d'eau. Les transports en commun sont bien développés pour rejoindre Toulon et les communes voisines. Les clés du soleil: 04 94 00 77 77

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 244 €

Bien en copropriété

45 lots dans la copropriété 200 000 € honoraires d'agence inclus

