

215 000 €

Contact agence

Cap Immobilier

60 Mail de Rochelongue

34300 Le Cap d'Agde

+33 (0)4 67 26 55 16 /

contact@capimmobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 35 m²

Année construction : 1988

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores
électriques, Volets roulants électriques,
Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



Appartement Le Cap d'Agde

Immobilier achat vente Le Cap d'Agde - Quartier Richelieu, "Amoureva", résidence calme et sécurisée avec piscine, en première ligne sur la mer, Idéalement située :
- au pied de la résidence : * Plage accès direct * Commerces - à proximité directe : * Animations * Île des Loisirs (- de 10 mn à pied) * Centre port (- de 20 mn à pied) 3 pièces de 35.2m² loi Carrez (46 m² de surface habitable), au rez-de-chaussée. Composé d'une cuisine équipée ouverte sur séjour avec placard, 2 chambres dont une avec placard, une salle d'eau et wc séparés. Appartement entièrement rénové avec goût, vendu avec mobilier et équipement de qualité, parking privatif. COUP DE COEUR ASSURE !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 140 €

Bien en copropriété

268 lots dans la copropriété 215 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

