

469 000 €

Contact agence

Agence de la Napoule

244 et 261, Avenue du 23 Août
06210 Mandelieu-la-Napoule
+33 (0)4 93 49 95 34 /
agencedelanapoule@wanadoo.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 68 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1975

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Climatisation, Porte blindée, Résidentiel, calme, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F



Appartement Mandelieu-la-Napoule

Magnifique appartement 3p Cannes Marina totalement refait à neuf avec prestations haut de gamme sans vis-à-vis avec parking sous-sol et cave. Entrée, dégagement avec placards, 2 chambres, salle de douche italienne, wc suspendu indépendant, séjour, cuisine indépendante équipée haut de gamme. Toutes les pièces donnent sur terrasse de 50m² Ouest. Résidence sécurisée gardien, piscine. Chauffage + eau chaude collectifs. Climatisation dans toutes les pièces. TRACFIN : Conformément à l'Article L561.5 du Code Monétaire et financier, pour l'organisation de toute visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée. PAR DELEGATION - Agences s'abstenir Pour tous renseignements, veuillez nous contacter : AGENCE DE LA NAPOULE : Tél : 04.93.49.95.34 email : info@agencedelanapoule.com site internet : www.agencedelanapoule.com

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 552 €

Bien en copropriété

388 lots dans la copropriété 469 000 € honoraires d'agence inclus

