

329 000 €

Contact agence

Orion Immobilier

503 Avenue de la Mer

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)4 93 47 40 33 / info@orionimmobilier.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Année construction : 2015

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective solaire

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

25/11/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 2549 Mandelieu-la-Napoule

Situé proche de toutes les commodités et des transports, dans une résidence récente avec panneaux solaires réduisant le cout des charges, un confortable 3 pièces, bénéficiant d'une spacieuse entrée avec rangement, d'une cuisine ouverte sur un lumineux salon donnant sur une agréable terrasse couverte et au calme, 2 chambres, une salle de douche, WC indépendants. Un stationnement complète ce bien.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 064 €

Bien en copropriété

62 lots dans la copropriété 329 000 € honoraires d'agence inclus

