

479 000 €

Contact agence

Agence de la Mer

400 Avenue de la Mer

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)6 60 81 22 80 / contact@mer-immo.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 68 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Année construction : 1975

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Climatisation, Porte blindée, Résidentiel, calme, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel  
22/12/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1858 Mandelieu-la-Napoule

Magnifique appartement 3p Cannes Marina totalement refait à neuf avec prestations haut de gamme sans vis-à-vis avec parking sous-sol et cave. Entrée, dégagement avec placards, 2 chambres, salle de douche italienne, wc suspendu indépendant, séjour, cuisine indépendante équipée haut de gamme. Toutes les pièces donnent sur terrasse de 50m<sup>2</sup> Ouest. Résidence sécurisée gardien, piscine. Chauffage + eau chaude collectifs. Climatisation dans toutes les pièces. Etat impeccable, superbes prestations. Nous contacter 0660871221

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 552 €

Bien en copropriété

388 lots dans la copropriété 479 000 € honoraires d'agence inclus

