

175 000 €

Contact agence

Agence de la Napoule

244 et 261, Avenue du 23 Août
06210 Mandelieu-la-Napoule
+33 (0)4 93 49 95 34 /
agencedelanapoule@wanadoo.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 51 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 2007

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Piscine, Calme,
Résidentiel, Parking visiteurs, Résidence
sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement 5223 Mandelieu-la-Napoule

Résidence de tourisme "Mandelieu Riviera Resort", mitoyen du Golf et proche de la Siagne, appartement de 3 pièces, situé en rez-de-chaussée en angle, belle terrasse offrant une vue dégagée sur la verdure et le Golf. L'appartement, vendu meublé, comprend une entrée avec placard, un séjour avec cuisine équipée, deux chambres avec placard, une salle de bains + une salle d'eau + wc séparé. Parking privé en sous-sol. Chauffage, climatisation et eau froide compris dans les charges. A 800 m des plages de Mandelieu. Piscine, tennis, bars, restaurant, jeux pour enfants et SPA au sein du Domaine. Bons revenus locatifs annuels.

Uniquement pour une occupation saisonnière, pas d'occupation à l'année. Joli pied à terre pour vos séjours au soleil Cécile FREYDIER: 06 83 46 62 43 email :cfreydier.agencedelanapoule@orange.fr site : www.agencedelanapoule.com

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 480 €

Bien en copropriété

297 lots dans la copropriété 175 000 € honoraires d'agence inclus

Copropriété : procédure en cours

