

410 000 €

Contact agence

Orion Immobilier

503 Avenue de la Mer

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)4 93 47 40 33 / info@orionimmobilier.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 56 m²

Surface séjour : 23 m²

Année construction : 2009

Exposition : Sud nord

Vue : Port

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Piscine, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

23/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2522 Mandelieu-la-Napoule

Magnifique appartement 3 pièces, idéalement situé dans le quartier Cottage à Mandelieu-la-Napoule. Profitez de la vue sur la siagne depuis sa terrasse. Ce bien est situé en 1er étage d'un immeuble résidentiel de standing, construit en 2009 et parfaitement entretenu. L'espace de vie se compose d'un beau séjour de 23 m² et d'une cuisine. Vous disposerez également de 2 chambres, 1 salle de bain et 1 toilette. Niveau prestations, vous serez séduits par son calme, sa résidence sécurisée, sa porte blindée et sa piscine. Signalons pour finir l'ascenseur, le double vitrage et son garage. Coup de cœur assuré pour ce bien d'exemplaire clarté, au bon état intérieur et doté d'une belle exposition Sud Nord.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 880 €

Bien en copropriété

119 lots dans la copropriété 410 000 € honoraires d'agence inclus

