

530 000 €

Contact agence

Orion Immobilier

503 Avenue de la Mer

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)4 93 47 40 33 / info@orionimmobilier.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 63 m²

Surface séjour : 28 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Port

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Stores électriques, Volets roulants électriques, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

18/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2507 Mandelieu-la-Napoule

Magnifique appartement de type 3 pièces avec place de port à Mandelieu-la-Napoule. Situé dans le paisible quartier résidentiel du Cottage, cet appartement est au 1er étage d'un immeuble de quatre étages. Il offre une lumineuse exposition Est-Ouest, permettant à ses occupants de profiter d'une vue imprenable sur la Siagne. Son intérieur est en excellent état, avec une cuisine Américaine équipée, deux chambres, une loggia fermée, une salle de douche, un WC ainsi qu'un balcon complètent ce bien. Pour votre confort et sécurité, l'appartement est également doté d'un garage et se trouve dans une résidence sécurisée. Son calme et sa localisation en font un lieu de vie idyllique. À visiter absolument.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 360 €

Bien en copropriété

530 000 € honoraires d'agence inclus

