

426 000 €

Contact agence

Orion Immobilier

503 Avenue de la Mer

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)4 93 47 40 33 / info@orionimmobilier.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 2021

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

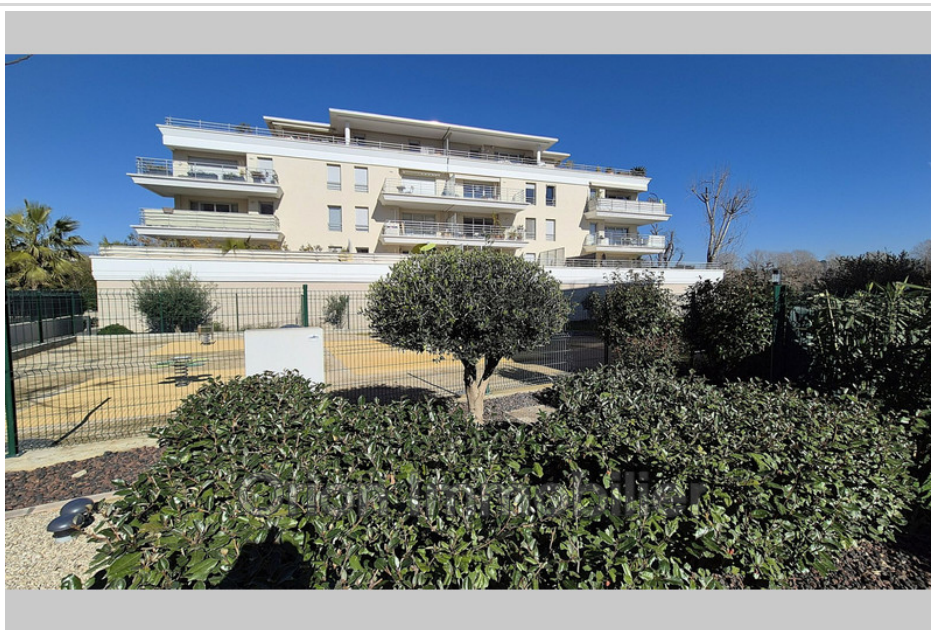
1 cave

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

22/02/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2569 Mandelieu-la-Napoule

Venez découvrir ce superbe appartement de 3 pièces, situé au 3eme étage d'un immeuble prestigieux qui est dans un état impeccable. Construit en 2021, l'appartement est au sud et offre une magnifique vue sur la campagne. Il comprend un salon donnant sur une cuisine américaine aménagée, une salle de séjour de 25 m², une terrasse de 15 m², deux chambres, une salle de bains, un WC, un parking en sous-sol, un parking extérieur et une cave. L'immeuble est situé dans le quartier calme et résidentiel de Capitou à Mandelieu-la-Napoule et dispose de prestations haut de gamme : ascenseur, double vitrage, résidence sécurisée, porte blindée, stores et volets roulants électriques, piscine, places de parking pour les visiteurs.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 260 €

Bien en copropriété

46 lots dans la copropriété 426 000 € honoraires d'agence inclus

