

379 000 €

Contact agence

Orion Immobilier

503 Avenue de la Mer

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)4 93 47 40 33 / info@orionimmobilier.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 71 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 2007

Exposition : Est ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Volets roulants électriques, Piscine,
Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2400 Mandelieu-la-Napoule

Situé dans une résidence récente, au cœur de la nature avec piscine, proche des commerces, ce spacieux appartement en rez de jardin de 180 m² est composé d'une entrée, un salon ouvert sur une cuisine récente aménagée et équipée, un coin bureau, 2 grandes chambres dont 1 suite parentale avec sa salle de bains, une salle de douche indépendante, une buanderie, WC indépendants. Toutes les pièces donnent sur un magnifique jardin en triple exposition. Deux stationnements extérieurs et une cave complètent cet ensemble.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 280 €

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété 379 000 € honoraires d'agence inclus

