

550 000 €

Contact agence

Agence de la Napoule

244 et 261, Avenue du 23 Août
06210 Mandelieu-la-Napoule
+33 (0)4 93 49 95 34 /
agencedelanapoule@wanadoo.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 1999

Exposition : Est ouest

Vue : GOLF

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Piscine, Calme,
Résidentiel, Volets roulants électriques,
Parking visiteurs, Résidence sécurisée

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Appartement 5305 Mandelieu-la-Napoule

Au sein du Domaine BARBOSSI- RIMERA GOLF, résidence haut de gamme avec piscines et gardien, nous vous présentons ce confortable appartement de 3 pièces entièrement climatisé, traversant Est / Ouest de 65 m² en rez de jardin. Très bien distribué, il offre une magnifique terrasse / jardin privatif de 124 m² depuis lesquels vous pourrez profiter d'une vue imprenable sur le GOLF Composé d'une grande entrée avec placard, un séjour/salle à manger, une cuisine séparée toute équipée, 2 chambres avec placard donnant sur une terrasse, une salle de bains avec wc, un wc invité. Au calme absolu, domaine sécurisé, vous pourrez profiter d'un environnement tranquille et protégé. Parking de 14,50 m² + garage de 16,30 m² et cave de 4 m² en sous-sol. Disponible par téléphone, privilégiez un appel pour une réponse rapide et efficace. Cécile FREYDIER- KAIRET: 06 83 46 62 43 ou 04.93.49.95.34 email :cfreydier.agencedelanapoule@orange.fr site : www.agencedelanapoule.com

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 400 €

Bien en copropriété

550 000 € honoraires d'agence inclus

