

330 000 €

Contact agence

L'Immobilier Bleue

Avenue Simon Gouin

13960 Sausset les Pins

04 42 44 56 94 / contact@immoibleue.net

Achat appartement

3 pièces

Surface : 94 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 41 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel, Volets roulants

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking



## Appartement 4213 Marignane

L'Immobilier Bleue vous propose sur Marignane un appartement de type 3 dans une résidence calme et sécurisée qui se compose comme suit : Un hall d'entrée, un salon-séjour ouvert sur une cuisine équipée et une belle terrasse. Un couloir distribue 2 chambres chacune avec placard et dont une chambre bénéficiant d'une terrasse, une salle de bains et un wc indépendant. Pour compléter, ce bien dispose également d'une cave, d'une place de parking privative ainsi qu'un garage en sous terrain. Prestations : Climatisation dans les 2 chambres et le séjour, double vitrage, volets roulants électriques. Contactez Rudy BRACCO au 04.42.44.56.94 ,vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : [www.immoibleue.net](http://www.immoibleue.net) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

330 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

18/07/2024 - Prix T.T.C

