

110 000 €

Contact agence

Prestige Immobilier

165 av gabriel peri

13400 Aubagne

06 66 16 10 04 / contact@immodeprestige.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 48 m<sup>2</sup>

Année construction : 1960

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Document non contractuel

27/09/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 99 Marseille

L'agence PRESTIGE IMMOBILIER vous propose à la vente, dans le quartier de La Rose à Marseille, cet appartement de type 3 situé au 2ème étage sans ascenseur au sein d'une résidence sécurisée. Cet appartement traversant est composé d'un séjour, d'une cuisine séparée, d'une loggia pour profiter d'un espace extérieur couvert et d'un espace cellier pratique pour vos rangements. Un dégagement vous permettra d'accéder à la partie nuit, où se trouve de deux belles chambres avec rangement, et une salle d'eau. Stationnement facile au sein de la copropriété. La résidence est proche de toutes les commodités : commerces, écoles, transports en commun, accès facile aux axes autoroutiers. N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 920 €

Bien en copropriété

110 000 € honoraires d'agence inclus

