

417 000 €

Contact agence

L'Immobilier Bleue

Avenue Simon Gouin

13960 Sausset les Pins

04 42 44 56 94 / contact@immobleue.net

Achat appartement

3 pièces

Surface : 67 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>

Année construction : 2010

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



## Appartement 4308 Martigues

L'immobilière bleue vous propose en exclusivité sur le secteur de la couronne ,ce magnifique appartement en rez de jardin vue mer . Il se compose d'une magnifique pièce de vie très lumineuse avec cuisine ouverte , deux chambres , une salle de douches et un wc . L'appartement bénéficie d'une terrasse et d'un jardin sans vis-à-vis . il se situe dans une petite copropriété proche du centre-ville et des plages . Prestations de qualité :Double vitrage , calme , résidentiel, volets roulants... Contactez-nous au 04.42.44.56.94 et vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : [www.immobleue.net](http://www.immobleue.net) "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>"

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 540 €

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 417 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

05/04/2025 - Prix T.T.C

