

289 990 €

Contact agence

Luxury Provence

531 avenue paul jullien

13100 Le Tholonet

0442944548 / direction@luxury-provence.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 73 m<sup>2</sup>

Année construction : 2010

État intérieur : normal

Prestations :

digicode, alarme, interphone, clôture

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 3879 Meyreuil

Meyreuil13590, quartier Pont de Bayeux. Dans une petite copropriété datant de 2010, ravissant Type 3 d'environ 73 m<sup>2</sup> en rez de chaussée. Composé d'un dégagement, une pièce de vie de 23 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, un salon de 18 m<sup>2</sup>, 2 chambres avec placard-dressing et une salle d'eau avec WC. Belle prestations. Chauffage électrique rayonnant. Fibre. Appartement très bien entretenu. Exposition Est-Ouest. Deux places de stationnement privatives dans l'enceinte fermée de la résidence. Copropriété de 12 lots sans procédure en cours. Accès à l'autoroute A8 à 1 km. Ecoles maternelle et primaire dans la commune ainsi qu'un centre commercial, des restaurants, un cabinet médical...

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 800 €

Bien en copropriété

12 lots dans la copropriété 289 990 € honoraires d'agence inclus

