

378 000 €

Contact agence

Agence du Triolet

58, avenue du Triolet

34090 Montpellier

04 67 52 49 00 / agence-triolet@orange.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 85 m²

Année construction : 1974

Exposition : Est ouest

Vue : Parc

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel, Volets roulants électriques,
Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1376 Montpellier

BOUTONNET, l'Agence du Triolet vous propose dans une résidence fermée avec piscine et gardien, un FF4 de 85 m² traversant composé d'une entrée, un séjour double avec terrasse de 13 m² donnant sur parc classé, deux chambres, une salle d'eau et une salle de bain, deux wc. Vous disposez en plus d'un cellier, un parking extérieur et un parking sous-sol. Prévoir travaux. On a les clés...

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 540 €

Bien en copropriété

320 lots dans la copropriété 378 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

