365 000 €

Contact agence
Agence du Triolet
58, avenue du Triolet
34090 Montpellier
04 67 52 49 00 / agence-triolet@orange.fr

Achat appartement
3 pièces
Surface : 86 m²

Surface séjour : 32 m²
Année construction : 1974
Exposition : Sud nord
Vue : Jardin
Eau chaude : Collective
État intérieur : A rénover
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

2 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 parking
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel
19/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement 1386 Montpellier

Boutonnet, dans une résidence fermée avec piscine et gardien, au dernier étage avec ascenseur, l'Agence du Triolet vous propose ce FF4 de 86,39 m². Il est composé d'un séjour double de 32.21 m² exposé sud avec terrasse de 12.79 m² donnant sur le parc classé, une cuisine séparée, deux chambres, un dressing.
Vous disposez en annexe une cave et un parking
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 2 770 €
Bien en copropriété
320 lots dans la copropriété 365 000 € honoraires d'agence 5,21% à la charge de l'acheteur inclus