

326 000 €

**Contact agence**

**Littoral & Camargue L'immobilier**

298 boulevard Gambetta

30220 Saint Laurent D'Aigouze

07.88.38.52.67 / contact@littoral-  
camargue.com

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 66 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2024**

**Eau chaude : Collective solaire**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Prestige**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Stores électriques, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



## Appartement SNM-102 Montpellier

L&C L'Immobilier vous présente "PALAIS HIKARI", une résidence privée qui cultive un art de vivre exceptionnel. Au cœur du quartier Hôpitaux-Facultés, au nord de Montpellier, avec une architecture contemporaine et élégante, la résidence s'intègre en douceur dans son environnement grâce à ses façades sublimes par des balcons filants, aux formes organiques évoquant des strates rocheuses. Une résidence composée de 72 appartements du T2 au T5 répartis sur 4 bâtiments qui proposent des pièces de vie fonctionnelles et aux superficies généreuses et pour la plupart, une double orientation pour profiter pleinement de la vue sur l'espace paysager central. Ce dernier aménagé dans l'esprit des jardins japonais, offre le soir venu, des jeux de lucioles pour mettre en éveil tous vos sens et créer un cadre enchanteur. Faites vite, reste 5 lots T3 à partir de 310.000 €. Plans et renseignements sur simple demande.

Frais et charges :

326 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

