

271 000 €

Contact agence

Devier Immobilier Montpellier

1, rue de Clos René

34000 Montpellier

04 67 22 28 00 / montpellier@devier-
immobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 59 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 2024

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée, Interphone, Volets roulants
électriques, Portail électrique

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement 8117 Montpellier

Montpellier - tram ligne 4 - avenue des pres d'arènes. Au 4 eme étage avec ascenseur d'un immeuble de 2024, appartement de type t3 traversant, composé d'une pièce de vie en angle, donnant sur la terrasse de 9m2 exposée Est, deux chambres, une salle de bains Wc. Parking en sous sol. Ce bien bénéficie d'une tva de 5,5% dans le cadre d'un achat en résidence principale. Frais Notaire Réduits Pour obtenir plus de renseignements, contactez notre agence au 0467222800.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 560 €

Bien en copropriété

75 lots dans la copropriété 271 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

