

475 000 €

Contact agence

Agence BBii

30 rue Mgr A.Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 107 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Collective

2 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche



### Appartement 8623-16 Nice

Un Appartement 3p (qui peut être transformé en 4p) qui se compose d'une entrée un séjour, une cuisine indépendante, 2 chambres, une salle de bains, dressing, 2 terrasses, une de 12 m<sup>2</sup> et une autre de 6 m<sup>2</sup>, buanderie, cave (voir plan)

L'appartement peut être divisé en un studio et un 3p (lots déjà distincts) Situé au 3ème et dernier étage ! Se situant à 2 pas du lycée d'Estienne D'Orves, à 1km de la mer, 475 000 € HAI (honoraires agence inclus) Contactez Carlo BERENGUER pour une visite : 07 60 76 86 86

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 391 €

Bien en copropriété

475 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

09/01/2025 - Prix T.T.C

