

244 000 €

Contact agence

Cot'Ouest Immobilier

203 avenue de la californie

06200 Nice

04 92 09 77 20 / info@cotouest-immobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 16 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Panoramique

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A rénover

Standing : Plan amélioré

État immeuble : Bon

Prestations :

Cave, Proche école et commodités,
Ascenseur

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



Appartement 5035 Nice

NICE CIMIEZ / 3 PIÈCES / ÉTAGE ELEVE / GARAGE / CAVE. EXCLUSIVITÉ ! 3 pièces à saisir dans le prestigieux quartier de Cimiez à Nice. , il offre une vue panoramique. L'appartement, d'une surface habitable de 64 m², se compose d'un séjour de 16 m², d'une cuisine pouvant être ouverte sur le séjour, de deux chambres dont une avec balcon au sud, une SDB et d'un grand dressing. Il bénéficie également d'une terrasse de 8 m². L'état intérieur est à rénover selon vos goûts. L'immeuble dispose d'un ascenseur pour votre confort. Proche des écoles et de toutes commodités. Le chauffage est collectif et l'eau chaude est individuelle au gaz. Un garage fermé et une cave. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Ce bien vous est proposé par l'agence Cot'ouest immobilier promenade au 04.92.09.77.20.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 976 €

Bien en copropriété

244 000 € honoraires d'agence inclus

