

286 000 €

Contact agence

Agence BBii

30 rue Mgr A.Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 57 m²

Surface séjour : 13 m²

Année construction : 1945

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Balcon, Climatisation, Résidence sécurisée, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 caves

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/07/2024 - Prix T.T.C

Appartement 8208 5 Nice

L'AGENCE BBii VOUS PROPOSE SECTEUR NOTRE DAME GARE NICE VILLE
Cet appartement 3 pièces de 57 m2 au 3 eme et dernier étage sans ascenseur exposition Sud / Est entièrement meublé et climatisé (3 splits). Très lumineux, il est composé d'un séjour donnant sur la cuisine séparé et aménagé, un balcon, 2 belles chambres, une salle de bain avec toilette et un cagibi. 2 caves de grande dimension accompagne le bien. Charges + chauffage : 126 € mensuel Classe énergie D / B Ravalement récent : 1 an 286 000 € HAI (Honoraires d'agence inclus) Merci de contacter : Jordan GALY au : 06.99.29.98.54 www.bbii.fr Agent commercial inscrit au RSAC Nice SIRET : 829 481 702 00018 Votre agent BBii
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 520 €
Bien en copropriété
286 000 € honoraires d'agence inclus