

820 000 €

Contact agence

Agence Capitole

53 Promenade des Anglais

06000 Nice

04 93 44 76 32 / info@agencecapitole.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 83 m²

Surface séjour : 36 m²

Année construction : Années 80

Exposition : Sud nord

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Parking

1 chambre

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 929 Nice

Magnifique appartement T2 lumineux de 83 m², situé sur une des artères les plus célèbres de Nice, dans un immeuble résidentiel de qualité et bien entretenu datant des années 80. Ce bien se trouve au 3ème étage et offre une vue imprenable sur la mer. Il se compose d'un séjour spacieux de 36 m², d'une cuisine indépendante équipée et d'un espace de nuit avec une chambre, une salle de bain et toilette. Cet appartement bénéficie également de deux balcons de 5 m², d'une place de parking privé dans la résidence et d'une cave. Le secteur de la Promenade des Anglais à Nice est l'un des plus célèbres de la Côte d'Azur. Cette vaste esplanade longe la baie des Anges et est ponctuée de palmiers majestueux, offrant une ambiance méditerranéenne à la fois détendue et chic. Les bancs publics et les chaises bleues emblématiques invitent à la contemplation du paysage. Un lieu incontournable qui symbolise à lui seul le charme de Nice.

Frais et charges :

Bien en copropriété

820 000 € honoraires d'agence inclus

