

209 000 €

Contact agence

Cot'Ouest Immobilier

203 avenue de la californie

06200 Nice

04 92 09 77 20 / info@cotouest-immobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 56 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A rénover

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Cave, Résidence sécurisée, Double vitrage, Proche école et commodités, Ascenseur

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 4840 Nice

NICE OUEST Saint Augustin 3 pièces / proche Commerces et Transport / vue mer panoramique / cave Proche commerce, école et transport, l'agence Cot'Ouest Immobilier Napoléon III vous propose ce 3 pièces, traversant, en 7eme et avant-dernier étage. Offrant une vue mer panoramique, cet appartement est composé d'un séjour, de deux chambres, d'une cuisine indépendante, d'une salle de bains, d'un balcon, d'une loggia et d'une cave. Parkings collectifs dans la résidence.

Prévoir rénovation. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Ce bien vous est présenté par l'agence Cot'ouest immobilier Napoléon III au 04.92.291.291

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 848 €

Bien en copropriété

209 000 € honoraires d'agence inclus

