

278 000 €

Contact agence

Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 68 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 2015

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective solaire

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement 3092 Pégomas

L'Agence de Provence vous propose à la vente en Exclusivité ce très bel appartement d'angle de trois pièces à Pégomas. Situé en dernier étage d'une résidence récente et très prisée dans le cœur du village, l'appartement dispose d'un hall d'entrée avec penderie, d'une vaste et lumineuse pièce de vie, d'une élégante cuisine ouverte sur la pièce (25 m² au total), d'un couloir desservant une buanderie, un WC indépendant, deux grandes chambres avec placards et une très grande salle de bains. Vous pourrez jouir d'une belle terrasse ouest de 10 m² environ avec store électrique avec une vue citadine et sur les collines. Il est équipé de doubles vitrages PVC, de stores électriques, d'un visiophone, de la fibre et de nombreux placards. Vient compléter ce bien une grande place de parking en sous-sol. L'Appartement est en parfait état et ne nécessite aucun travaux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.geoerisques.gouv.fr Contact Mickaël GAUTIER 0768284701 ou mickael@agencedeprovence.com

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

278 000 € honoraires d'agence inclus

