

234 000 €

Contact agence

CAP Immobilier

Zone Commerciale Cap Roussillon - Rue Henri

Chrétien

66600 Rivesaltes

04 12 05 75 90 / contact@capimmo66.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 91 m²

Surface séjour : 41 m²

Année construction : 2022

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

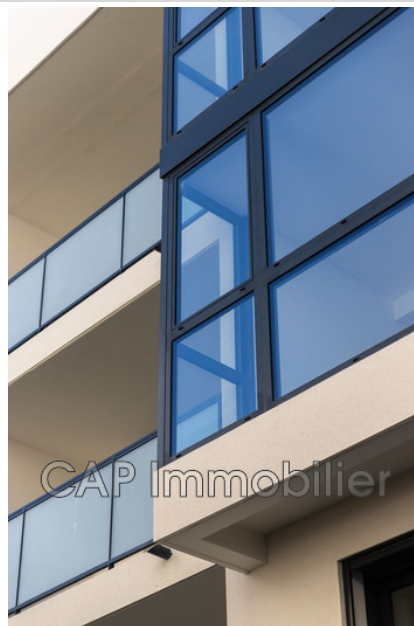
1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement 295 Perpignan

Appartement T3 neuf et moderne au cœur de Perpignan ! Découvrez cet élégant appartement de 91,75 m², situé dans une résidence neuve et sécurisée au cœur du centre-ville de Perpignan. À seulement 2 minutes à pied des commodités et des commerces, cet appartement est idéalement placé dans un quartier prisé. Composé de 3 pièces, il offre un séjour lumineux donnant sur une agréable terrasse d'environ 15 m², parfaite pour profiter des belles journées ensoleillées. La cuisine américaine équipée s'ouvre sur l'espace de vie, créant une atmosphère conviviale et moderne. Vous disposerez également de 2 chambres, dont une suite parentale avec salle d'eau privative, offrant confort et intimité. La résidence, de standing, est composée de seulement 8 appartements, répartis sur 4 étages avec ascenseur. Une place de parking privative est incluse avec l'appartement. Avec son environnement sécurisé, cette propriété est parfaite pour une famille avec un enfant ou pour un premier investissement. Prix : 234 000 € frais d'agence inclus. Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre au cœur de la ville tout en profitant du confort moderne ! Pour plus d'informations, contactez-nous dès maintenant au 04 12 05 75 90 Découvrez-les sur <http://xn--residencedespynes-pwbb.fr/>

Frais et charges :

234.000 € honoraires d'agence inclus

