

235 000 €

Contact agence

Cabinet Gaillard

36 Avenue de Boutiny

06530 Peymeinade

04 93 66 10 46 / contact@cabinetgaillard.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A moderniser

Standing : Plan amélioré

Prestations :

Calme, Double vitrage, Jardin 499 m<sup>2</sup>,  
Jardin

2 chambres

1 salle de bain

2 parkings

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 4811 Peymeinade

Exclusivité Peymeinade limitrophe à la commune de Grasse secteur résidentiel dans petite copropriété de deux lots appartement situé au 1er étage 3 pièces d'une superficie habitable de 64.90 m<sup>2</sup> env. avec jardin attenant 499 m<sup>2</sup>. L'appartement se compose d'une entrée sur salon / salle à manger, cuisine, 2 chambres, salle de bains avec wc. Joli terrain plat et clos. Vendu avec 2 places de parking privatif. Prévoir travaux de modernisation. Belle exposition au calme. Fosse septique aux normes.

Frais et charges :

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 235 000 € honoraires d'agence inclus

