

435 000 €

Contact agence

Accueil Immobilier

61 Quai Colbert

30240 Le Grau-du-Roi

04 66 53 53 99 / contact@accueilimmobilier-
legrauduroi.fr

Achat appartement marina

3 pièces

Surface : 62 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 1977

Exposition : Est Sud Ouest

Vue : Port

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Stores électriques, Volets
roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Appartement marina 3157 Port-Camargue

Marina P3 en angle au 2ème et dernier étage avec vue sur la mer. Est/sud/ouest, bon état, vendu meublé, parking + appontement privés. Terrasse d'environ 35 m², toilette séparée, 2 chambres avec placards, salle d'eau avec douche, cuisine d'angle équipée. Climatisation réversible, double vitrage, volet + store électriques. Secteur Marina 2, dans une copropriété, à environ 250 m de la plage et des commerces. Visite virtuelle disponible.

Frais et charges :

Bien en copropriété

435 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

02/10/2024 - Prix T.T.C

