

159 000 €

Contact agence

L'Immobilier Bleue

Avenue Simon Gouin

13960 Sausset les Pins

04 42 44 56 94 / contact@immobleue.net

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Année construction : 1965

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Porte blindée, Volets roulants

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave



## Appartement 4259 Port-de-Bouc

L'immobilière Bleue vous présente en Exclusivité ce très bel appartement type 3 rénové avec goûts par les propriétaires Cet appartement, climatisé, exposé sud, lumineux et traversant est situé 3 ème et dernier étage d'une résidence sécurisée, calme et très bien entretenue. Séjour spacieux donnant accès à la terrasse, cuisine équipée avec loggia 2 belles chambres avec placards, 1 salle de bains et 1 wc séparé, Rangements Vous disposerez bien entendu d'une cave ainsi que d'une place de parking privative... Doubles vitrages aluminium, volets roulants électriques, porte blindée, climatisation ..... À visiter sans tarder Contactez Patricia Gurtner au 04.42.44.56.94 et vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : [www.immobleue.net](http://www.immobleue.net) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 760 €

Bien en copropriété

159 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

24/12/2024 - Prix T.T.C

