

470 000 €

Contact agence  
Clysse Immobilier

Grimaud

0685023486 / contact@clysse-immobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 57 m<sup>2</sup>

Prestations :

Amarrage 10x3,30, Résidentiel

3 chambres

1 salle de douche

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement Port Grimaud

Bel APPARTEMENT en duplex, de 57,43m<sup>2</sup>, au 2ème et dernier étage d'une résidence au coeur de la cité lacustre. Il comprend : - un hall d'entrée avec placard - un séjour avec balcon - une cuisine ouverte - une salle de douche et un wc indépendant - une chambre En mezzanine : - 2 chambres  
Jouissance d'un amarrage pour un bateau de 10x3,30m. Un garage de 5x3,50m en sous-sol Un casier d'armement

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 300 €

Bien en copropriété

54 lots dans la copropriété 470 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C

