

220 500 €

**Contact agence**

**LA Provençale Trets**

6, Avenue Mirabeau

13530 Trets

04 42 220 220 / trets@la-provencale.net

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 63 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>**

**Année construction : Avant 1943**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : neuf**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Ravalement fait**

**Prestations :**

Double vitrage, Centre ville, Résidentiel

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement T23094 Pourrières

POURRIERES - 83910 - Dans une magnifique maison de maître rénovée, découvrez cet appartement T3 entièrement rénové avec des matériaux de qualités, dans le respect du charme de l'ancien ! L'appartement de 63m<sup>2</sup> entièrement neuf offrira à ses occupants un espace de vie idéal, lumineux et fonctionnel. Il se compose d'une spacieuse pièce de vie d'environ 32m<sup>2</sup> avec une cuisine ouverte et équipée, d'une salle d'eau de 5.5m<sup>2</sup> également équipée ainsi que de deux chambres de 10.7m<sup>2</sup> et 12.3m<sup>2</sup>. L'appartement étant situé dans le centre de Pourrières, il vous offre un accès facile aux commodités, aux commerces et aux services de proximité. De plus, un parking se trouve à proximité, garantissant ainsi votre tranquillité et facilitant vos déplacements. Enfin, il profite d'une vue panoramique sur la Sainte Victoire et la Vallée de l'Arc. Cette fiche est extraite du fichier AMEPI Vallée de l'Arc dont l'agence est membre.

Frais et charges :

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété 220 500 € honoraires d'agence inclus

