

414 000 €

Contact agence

PROGEDI

19 bis, boulevard de la République

06240 Beausoleil

04 93 78 06 69 / agence@progedi.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 53 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Année construction : 2025

Exposition : Nord est

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

1 salle de douche

1 parking

Document non contractuel

18/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 4249 Roquebrune-Cap-Martin

Au cœur du quartier vivant de Carnolès, à Roquebrune-Cap-Martin, ce bâtiment s'intègre dans un environnement aux vues somptueuses et aux promenades pour s'évader. La résidence « Le Clos des citronniers » prend place dans ce décor intime avec une architecture contemporaine et élégante. Bordée d'espaces verts, l'adresse bénéficie du calme d'une impasse. Les logements ont été pensés avec des critères de confort haut-de-gamme. Les espaces de vie se prolongent vers l'extérieur pour des moments de convivialité ou profiter de la quiétude des soirées d'été. Livraison 1er trimestre 2025 - Frais de notaire réduits Prestations immeuble : Accès sécurisés par vidéo surveillance Ascenseur Espaces verts Parking en sous-sol avec monte-voiture Prestations des logements : Terrasse généreuse Carrelage au sol grand format (60 x60 cm) Peinture lisse Menuiseries en PVC Volets roulants électriques Chauffage individuel électrique Ballon d'eau chaude thermodynamique Salle de bains aménagée avec faïences murales, meuble vasque et sèche-serviettes

Frais et charges :

Bien en copropriété

16 lots dans la copropriété 414 000 € honoraires d'agence inclus

