

835 000 €

Contact agence

AFIM Real Estate

Port de Cap d'Ail

06320 Cap-d'Ail

+33 (0)4 93 78 19 19 /

realestate@afimfrance.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 35 m²

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Stores électriques, Volets roulants électriques

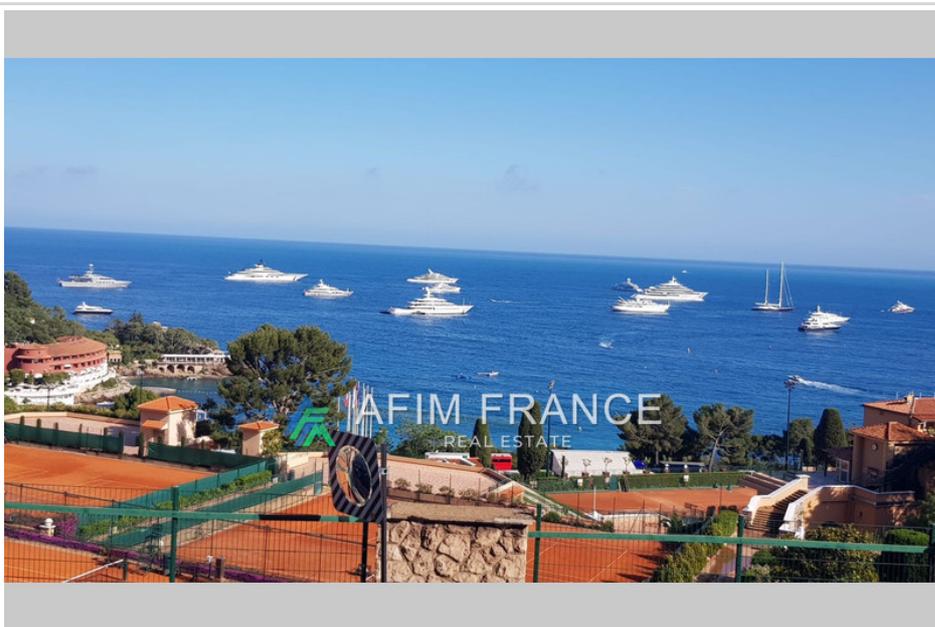
2 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 garages

Document non contractuel



Appartement Roquebrune-Cap-Martin

Merveilleusement situé dans le quartier prisé de Saint Roman, à Roquebrune-Cap-Martin, ce remarquable appartement de 3 pièces offre un cadre de vie exceptionnel. D'une superficie de 80m², il est lumineusement exposé sud et offre une imprenable vue sur la mer. Le séjour de 35m² invite à la détente tandis que la cuisine indépendante, aménagée saura satisfaire vos envies culinaires. La propriété comporte également 2 terrasses d'une surface totale de 50m², 2 chambres et 2 salles de bain. L'appartement, au 1er étage d'un immeuble de standing de 5 étages, se distingue par son excellente condition intérieure et par ses prestations de haute qualité : ascenseur, double vitrage, résidence sécurisée, porte blindée, stores et volets roulants électriques. Chauffage individuel et eau chaude électrique sont également présents pour votre confort. Garage double en option au prix de 100 000 € Niché dans la commune pittoresque de Roquebrune-Cap-Martin, le secteur de Saint Roman est un joyau de la Côte d'Azur. Bordé par la Méditerranée, il est un spectacle de beauté naturelle, avec ses traits de rivages pittoresques et ses sentiers côtiers panoramiques. Les résidences luxueuses qui ponctuent le paysage vantent une architecture raffinée qui se marie harmonieusement avec la végétation luxuriante environnante. Saint Roman est également riche en patrimoine culturel avec l'église romane Sainte-Marguerite aux détails architecturaux exquis. C'est un lieu de vie recherché pour son atmosphère

