1 850 000 €

Contact agence
AFIM Real Estate
7 impasse du Stade, Port de Cap d'Ail
06320 Cap-d'Ail
+33 (0)4 93 78 19 19 /
realestate@afimfrance.com

Achat appartement
3 pièces
Surface : 96 m²

Année construction : 1992
Exposition : Sud
Vue : Mer
État intérieur : Rénové
Standing : Résidentiel

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Appartement Roquebrune-Cap-Martin

Dans une résidence cossue sécurisée au sein d'un parc avec piscine et gardien bénéficiant d'un accès pédestre à Monaco, bel appartement de type 3 pièces situé au premier étage, offrant une jolie sur la mer dans un environnement calme et résidentiel. Cet appartement en cours de rénovation se compose d'une entrée desservant un séjour, une salle à manger ouvrant sur une belle terrasse, une cuisine entièrement équipée et aménagée, une chambre avec son dressing, une salle de douche avec toilettes, une chambre parentale et une salle de bain.
L'appartement bénéficie d'un garage fermé de 16 m2 ainsi que d'une cave.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 19 238 €
Bien en copropriété
120 lots dans la copropriété 1 850 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
19/04/2025 - Prix T.T.C