

298 000 €

Contact agence

Prestige Immobilier

165 av gabriel peri

13400 Aubagne

06 66 16 10 04 / contact@immodeprestige.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 32 m²

Année construction : 2005

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Volets roulants électriques

2 chambres

3 terrasses

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

23/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 072 Roquefort-la-Bédoule

Prestige immobilier vous propose ce bel appartement lumineux de type 3 en duplex avec une chambre de plain-pied au cœur du village. Situé au 3^{ème} et dernier étage d'un immeuble résidentiel datant de 2005, bien entretenu et équipé d'un ascenseur. Cet appartement d'une surface de 70 m² offre de plain-pied un grand séjour de 32 m² ouvert sur une cuisine américaine équipée donnant sur un balcon ainsi qu'une chambre, une salle de douche et un wc séparé. À l'étage une chambre avec wc donnant sur 2 magnifiques terrasses. Détente assurée sur ses espaces extérieurs exposés sud avec vue dégagée. Le bien est vendu avec un double garage au sein de la résidence. Prestations de qualités et résidence sécurisée. Aucun travaux à prévoir, il est prêt à vous accueillir. Ne manquez pas cette opportunité !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 072 €

Bien en copropriété

12 lots dans la copropriété 298 000 € honoraires d'agence 3,36% à la charge de l'acheteur inclus

