

205 000 €

Contact agence

Ingrid Crabouiller

183 avenue de Pontailiac

17200 ROYAN

+33 (0)5 46 02 00 11 /

agenceingridcrabouiller@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 47 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 1964

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave



Appartement Royan

Idéalement situé entre le quartier prisé de Pontailiac et du Pigeonnier à Royan, nous vous proposons un charmant appartement de 47m². Situé au 1er et dernier étage d'une résidence édifiée en 1964, reconnue pour son architecture spécifique, l'appartement se compose d'un séjour, d'une cuisine indépendante aménagée, de 2 chambres, d'une salle de douche et d'un wc.. L'appartement dispose également d'une terrasse de 4m² pour profiter des belles journées ensoleillées, d'un parking privé et d'une cave. L'intérieur est typique des années 50-60 À découvrir...

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 240 €

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété 205 000 € honoraires d'agence 4,88% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

