

149 000 €

Contact agence

Chic Immobilier

31 Rte Nationale

66700 Argelès-sur-Mer

04 68 81 73 33 / contact@chic-immobilier.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 36 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Vue : Mer

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/10/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 115/19 Saint-Cyprien

À vendre à Saint-Cyprien - Appartement sur le Port et 400M des Plages. Vue imprenable sur le Port, Mer et Montagne. De Type 3 pièces de 36M2 et mezzanine, composé d'une chambre, avec Vue Port et Mer, l'étage, est aménagé d'une mezzanine basse et d'une chambre avec dressing - Un Séjour-Salle à Manger donnant sur une Terrasse avec Magnifique Vue dégagée, Exposée Sud/Est - Agréable Cuisine récente et Moderne - Une salle d'eau et Wc séparé.

L'appartement est vendu MEUBLÉ, avec Parking Privatif. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr> Pour de plus amples informations, contactez notre agence immobilière Chic Immobilier à Argelès-sur-Mer

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 985 €

Bien en copropriété

95 lots dans la copropriété 149 000 € honoraires d'agence inclus

