

355 000 €

Contact agence

Cot'Ouest Immobilier

203 avenue de la californie

06200 Nice

04 92 09 77 20 / info@cotouest-immobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 35 m²

Année construction : 2016

Exposition : Sud est

Vue : Panoramique

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Proche école et commodités, Ascenseur, Climatisation, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 4812 Saint-Laurent-du-Var

SAINT LAURENT DU VAR 3 Pièces / Terrasse Vue Mer / Séjour 30m² / Calme / Proche Commodités / Garage En position dominante, dans une résidence standing, l'agence Cot'Ouest Immobilier Napoléon 3 vous propose ce 3 pièces de 64m² baigné de lumière, au calme. Proche des commodités, il vous offre un séjour magnifique de 30m² donnant sur une grande terrasse vue mer, une cuisine américaine équipée, deux chambres avec rangement, une salle d'eau et un wc indépendants. Il est complété par un grand garage en sous-sol. Appartement vendu meublé. Taxe foncière : 939 € Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Ce bien vous est proposé par l'agence Cot'ouest Immobilier Napoleon III au 04.92.29.12.91

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 580 €

Bien en copropriété

355 000 € honoraires d'agence inclus

