

269 000 €

Contact agence

Chez Soi Immo

5 Rue Robert Lecat

06800 Cagnes-sur-Mer

/ info.chezsoi.immo@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>

Exposition : Est Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Prestations :

Ascenseur

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 cave



## Appartement 546 Saint-Laurent-du-Var

A vendre, Saint Laurent du Var, proche square Bénes, centre-ville, appartement intégralement rénové. La pièce de vie ainsi que les chambres ouvrent sur une terrasse aménagée en véranda de plus de 19m<sup>2</sup>. Actuellement configuré en 3 pièces, la surface permet tout à fait d'envisager un 4 pièces. Une cave complète ce bien. Appartement vendu refait à neuf du sol au plafond (même la plomberie et électricité sont aux nouvelles normes). Possibilité d'achat d'un garage en sous-sol. Bien soumis au statut de la copropriété, prix affiché honoraires charge vendeur. Commercial à contacter : Virginie au 06.52.59.60.29.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 760 €

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété 269 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

01/07/2024 - Prix T.T.C

