

565 000 €

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance
06700 Saint-Laurent-du-Var
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 88 m²

Surface séjour : 27 m²

Année construction : 1992

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Visiophone,
Climatisation réversible, Porte sécurisée 5
points, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

01/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 25490 Saint-Laurent-du-Var

Saint Laurent du Var - Quartier des Vespins - SOUS OFFRE Situé dans un quartier prisé, à proximité du port de plaisance et de la mer ; cet appartement de standing bénéficie de nombreux atouts. D'une superficie de 88 m², cet appartement de trois pièces vous séduira par son agencement ainsi que par sa terrasse spacieuse de 33 m². L'intérieur se compose d'un vaste séjour, ainsi que d'une cuisine équipée avec verrière, alliant touche de charme et modernité. Deux chambres donnant sur la terrasse, un bain, une salle d'eau, 2 WC, un dressing vestiaire, et de nombreux rangements optimisent l'espace. Une cave et un garage complètent cet appartement offrant ainsi un cadre de vie exceptionnel.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

101 lots dans la copropriété 565 000 € honoraires d'agence inclus

