

985 000 €

Contact agence

Prestige by Lombard Immobilier

14 impasse Paul Fort

83600 Fréjus

04 94 95 74 65 /

s.lombard@prestigelombardimmobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 89 m²

Surface séjour : 31 m²

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Stores électriques, Volets roulants électriques

2 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



Appartement 3887 Saint-Raphaël

Découvrez cet appartement 3 pièces de 90 m² situé au dernier étage d'une résidence prisée dans le prestigieux Triangle d'or de Saint-Raphaël. Entièrement rénové, ce bien exceptionnel vous séduira par sa vue mer panoramique et ses prestations haut de gamme. Caractéristiques principales : Superficie : Appartement 3 pièces de 90 m² Séjour/Salle à manger : Un espace de vie lumineux de 31 m² avec cheminée, ouvrant sur deux terrasses avec barbecue et une vue imprenable sur la mer Méditerranée Cuisine équipée : Moderne et fonctionnelle, idéale pour des moments de convivialité 2 grandes chambres : Chacune de 14 m² avec balcon face à la mer, dont une suite avec salle d'eau privative Salle de bains supplémentaire : Finitions de qualité, parfait pour accueillir vos invités Prestations de standing : Rénovation récente, nombreux rangements, finitions soignées pour un confort optimal Points forts supplémentaires : Garage et cave : Un grand garage et une cave viennent compléter ce bien d'exception Emplacement privilégié : Situé dans le Triangle d'or de Saint-Raphaël, à proximité immédiate des commerces, restaurants et plages, tout est accessible à pied Terrasses avec vue imprenable : Profitez de vos repas en plein air sur vos terrasses avec barbecue, tout en admirant la mer à perte de vue Coup de cœur assuré pour cet appartement exceptionnel ! Une opportunité rare à ne pas

