

380 000 €

**Contact agence**

**L'agence de Saint Rémy**

43, bd Victor Hugo

13210 Saint-Rémy-de-Provence

04 90 20 80 70 /

info@lagencedesaintremy.com

**Achat duplex**

**3 pièces**

**Surface : 85 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900 reno 2022**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Eau de ville, Double vitrage, Piscine possible, Parking visiteurs, Proche centre

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

2 parkings



## Duplex 575s Saint-Rémy-de-Provence

À deux pas des commerces et de la vie animée de Saint-Rémy-de-Provence, découvrez ce charmant appartement esprit " maison de village mitoyenne", baignée de lumière grâce à son exposition plein sud. Elle offre un agréable séjour avec cuisine ouverte au look contemporain, ainsi qu'un étage dédié à l'espace nuit, comprenant deux chambres, une avec une salle de bain et l'autre avec une salle d'eau. Le jardin, niché sur une parcelle arborée de 270 m<sup>2</sup>, invite à la détente, un bel arbre et offre la possibilité d'ajouter une piscine pour profiter pleinement des beaux jours. Places de stationnement. Sans les contraintes d'une copropriété, cette maison est une alternative idéale pour ceux qui recherchent l'indépendance et le charme d'un chez-soi, tout en restant proche des commodités de Saint-Rémy.

Frais et charges :

380 000 € honoraires d'agence 3,95% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

