

265 000 €

Contact agence

Luxury Provence

531 avenue paul jullien

13100 Le Tholonet

0442944548 / direction@luxury-provence.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 78 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 51 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/10/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 120 Saint-Savournin

Saint-Savournin - La Valentine, Vos Agents ont du coeur vous proposent un superbe appartement de 78,89m<sup>2</sup> en loi carrez - 110 m<sup>2</sup> au sol. Celui ci se situe au premier et dernier étage d'une petite copropriété de 5 lots sans charges. Vous apprécierez sa grande pièce de vie de 51m<sup>2</sup>, une salle d'eau + wc, une chambre de 13m<sup>2</sup> et a l'étage une chambre de 40m<sup>2</sup> en sous pente offrant la possibilité d'une 3eme chambre. La cage d'escalier de 15m<sup>2</sup> est privative, combles de 15m<sup>2</sup> à exploiter si besoin, stationnement et terrasse. Aucun travaux à prévoir. N'attendez plus, venez le découvrir au 06 30 65 53 47 Mandat délégué par une agence de l'Amépi Vallée de l'Arc. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Sabine Carreras El , agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculé(e) au RSAC de Marseille sous le numéro 884 763 046, titulaire de la carte de collaborateur pour le compte de la société Luxury Provence CPI13102024000000677 délivrée par la CCI de Marseille.

Frais et charges :

265 000 € honoraires d'agence inclus

