

421 000 €

Contact agence

Agence Immobilière Modini

4, Av de Lattre de Tassigny

83120 Sainte-Maxime

+33 (0)4 94 55 71 00 / info@immodini.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 78 m²

Année construction : 1994

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement 1535/24 Sainte-Maxime

À la vente, un appartement T3 à Sainte-Maxime, à deux pas du centre-ville dans un quartier résidentiel. Situé au premier étage d'un immeuble de bon standing, construit en 1994 et se composant de quatre étages. L'appartement de 80 m², exposé au Sud, offre une vue dégagée et lumineuse. Il est doté d'une cuisine indépendante équipée, de deux chambres, d'une salle de bain, d'une toilette et d'une terrasse pour profiter du soleil. L'appartement dispose également d'une place de parking privée. Niveau confort, l'appartement est équipé de climatisation et d'un ballon d'eau chaude. Bien que l'intérieur nécessite un petit rafraîchissement, le cadre de vie tranquille, la résidence sécurisée, le double vitrage et la piscine valorisent grandement ce bien. Visite sur rendez-vous.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 494 €

Bien en copropriété

42 lots dans la copropriété 421 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C

